



# MARKTGEMEINDE MONDSEE

06/2022

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Mondsee

Sitzungstermin: Montag, **07.11.2022**

Sitzungsbeginn: **19.00 Uhr**

Sitzungsende: **21:05 Uhr**

Tagungsort: Marktgemeindeamt Mondsee, Sitzungssaal 1. Stock

### Anwesende:

- |  |       |       |
|--|-------|-------|
| 1. Bürgermeister Josef Wendtner                      | ÖVP   |       |
| 2. 1. Vizebürgermeisterin Judith Eidenhammer         | ÖVP   |       |
| 3. 2. Vizebürgermeister Dipl. TZT Franz Schwaighofer |       | GRÜNE |
| 4. GV DI Andrea Mierl                                | ÖVP   |       |
| 5. GV Jürgen Prasse                                  | PULMO |       |
| 6. GV Wolfgang Romauer                               | FPÖ   |       |
| 7. GV Rudolf Wilflingseder                           | ÖVP   |       |
| 8. GR Dr. Gerhard Eidenhammer                        | ÖVP   |       |
| 9. GR Manfred Hisch                                  | ÖVP   |       |
| 10. GR Dr. Sabine Huemer                             | NEOS  |       |
| 11. GR Andrea Kainbacher                             | PULMO |       |
| 12. GR Bernhard Kothmaier                            | ÖVP   |       |
| 13. GR Ing. Richard Kothmaier                        | ÖVP   |       |
| 14. GR Birgit Landauer                               | FPÖ   |       |
| 15. GR Fabian Mayerhofer                             | ÖVP   |       |
| 16. GR Brigitta Mayr                                 | GRÜNE |       |
| 17. GR Karl Meidl                                    | GRÜNE |       |
| 18. GR Richard Niederreiter                          | ÖVP   |       |
| 19. GR Mag. Rüdiger Niemz                            | NEOS  |       |
| 20. GR Christian Oberschmid                          | SPÖ   |       |
| 21. GR Martin Schobersberger                         | PULMO |       |



## MARKTGEMEINDE MONDSEE

Für die entschuldigt ferngeblieben Gemeinderats-Mitglieder Robert Graspointner, Sylvia Klimesch, Volker Kohlbacher und Claudia Kolussi sind die Ersatzmitglieder Wolfgang Meindl, Ute Stoxreiter, Claudia Mühlböck-Mörtl, und Moritz Bugl erschienen.

Zuhörer: 1

Schriftführung (gem. § 54 Abs. 2 Oö. GemO 1990):

Heidemarie Hauser

Der Vorsitzende begrüßt die Erschienenen, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

### TOP 1

#### **Berichte des Bürgermeisters**

Der Vorsitzende berichtet über/dass

- aus der Tourismusstatistik für die Monate Mai bis einschließlich Oktober ersichtlich ist, dass heuer mit 58.136 Nächtigungen fast der Nächtigungsstand von 2019 mit 61.105 Nächtigungen erreicht werden konnte. Die Wertschöpfung in der Gemeinde Mondsee beträgt rund € 10.820.000, ---.
- Frau LH-StV Christine Haberlander teilt mit, dass für die Sanierung der „UNESCO-Mittelschule aus Schulbaumittel ein Landesbeitrag in Höhe von € 63.000,--, sowie für die Erweiterung der Sonderschule ein Landesbeitrag in Höhe von € 84.900,-- für 2022 gewährt wird.
- ab 1.März 2023 Frau Bell wieder ihren karitativen Flohmarkt am See abhält. Der Flohmarkt entfällt bei Behinderung einer Großveranstaltung.
- LH Thomas Stelzer mitteilt, dass Bezieher des Heizkostenzuschusses 2022 antragslos eine zusätzliche Zahlung in Höhe von € 200,-- als Oö. Energiekostenzuschuss erhalten.



## MARKTGEMEINDE MONDSEE

### TOP 2

#### **Prüfung, Beratung und Festsetzung des aufgestellten 2.Nachtragsvoranschlages für das Finanzjahr 2022**

Der Vorsitzende berichtet, dass gegenständlicher (2.) Nachtragsvoranschlag zu beschließen ist, weil das investive Vorhaben „Sanierung/Umbau Gemeindeamt“ unter Berücksichtigung der Finanzierungsdarstellung des Amtes der Oö Landesregierung eingearbeitet wurde.

Gegenüber dem Voranschlag 2022 lt. Beschluss vom 14. Februar 2022 bzw. dem 1.Nachtragsvoranschlag 2022 lt. Beschluss vom 25. April 2022 ergeben sich abgesehen von der erwähnten Einarbeitung des Investiven Vorhabens „Sanierung/Umbau Gemeindeamt“ keine Änderungen, weshalb eine weitere Diskussion entfällt.

Antrag Vorsitzender: Beschlussfassung des Nachtragsvoranschlages für das Finanzjahr 2022 in der vorliegenden Form.

Beschluss: einstimmige Annahme

### TOP 3

#### **Beschlussfassung MEFP für die Jahre 2022-2026 im Zusammenhang mit dem 2.Nachtragsvoranschlag.**

Der Vorsitzende teilt mit, dass die investiven Vorhaben bereits in TOP 2 behandelt wurden.

Die Reihung der investiven Vorhaben wird wie folgt festgesetzt:

- 1.) Sanierung/Umbau Gemeindeamt
- 2.) Sanierung Unesco-Mittelschule Mondsee
- 3.) Turnsaal/Bewegungsraum ÖTB-TSV
- 4.) Sanierung Straßenbeleuchtung

Antrag Vorsitzender: Beschlussfassung Reihung der Investiven Vorhaben und MEFP (2.NVA 2022) für die Jahre 2022 - 2026 in der vorgetragenen Form.

Beschluss: einstimmig angenommen



# MARKTGEMEINDE MONDSEE

## TOP 4

### **Beschlussfassung Finanzierungsplan „Sanierung/Umbau Gemeindeamt“.**

Der Vorsitzende berichtet, dass das Amt der Oö. Landesregierung mit Schreiben vom 03.10.2022 (Direktion Umwelt und Wasserwirtschaft) bzw. Schreiben vom 18.10.2022 (IKD) mitgeteilt hat, dass für das Investive Vorhaben Sanierung/Umbau Gemeindeamt Gesamtkosten von € 4,081,800 und einem förderbaren Kostenrahmen von € 3,901.220 brutto (ohne Ersatzquartier, allerdings inkl. Vorleistungen) grundsätzlich zur Kenntnis genommen wird.

Aufgrund ihrer Finanzkraft erhält die Marktgemeinde Mondsee eine Projektförderung von 20%, was einer Förderung (BZ) von € 780.250 entspricht. Diese Bedarfszuweisungsmittel wird in den Jahren 2022 (€ 260.000), 2023 (€ 260.000) und 2024 (€ 260.250) in Aussicht gestellt.

Gemäß Schreiben des Amtes der Oö. Landesregierung (IKD-2014-14386/55-Wob) vom 18.10.2022 und IKD-2014-14386/60-Wob vom 31.10.2022 ergibt sich somit nachstehend angeführte Finanzierungsdarstellung, die vom Gemeinderat der Marktgemeinde Mondsee zu beschließen ist.

	bis 2021	2022	2023	2024	Gesamt
Haushaltsrücklagen	307.220	600.000	661.800	1,319.947	2,888.967
Förderung Klima/Energiefonds			412.603		412.603
BZ-Mittel		260.000	260.000	260.250	780.250
Summe:	307.220	860.000	1,334.403	1,580.197	4,081.820

Antrag Vorsitzender: Beschlussfassung Finanzierungsplan zum Projekt  
„Sanierung/Umbau Gemeindeamt“ in der vorliegenden Form.

Beschluss: einstimmig angenommen



## MARKTGEMEINDE MONDSEE

### TOP 5

#### **Verlängerung des Neuplanungsgebietes Luitholdstraße.**

Der Vorsitzende berichtet, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Mondsee in seiner Sitzung am 19.09.2019 die Festlegung eines Neuplanungsgebietes für den Bereich Luitholdstraße, Hochkreuzstraße und Herzog Odilo Straße KG Mondsee verordnet hat.

Nach erfolgter Verordnungsprüfung ist die Rechtswirksamkeit mit 27.11.2019 eingetreten und endet diese nach Ablauf von 2 Jahren. Gemäß § 37b Abs. 5 kann die Verordnung höchstens zweimal auf je ein weiteres Jahr verlängert werden. Mit Verordnung vom 09.11.2021 wurde das Neuplanungsgebiet um ein weiteres Jahr bis zum 27.11.2022 verlängert.

Da der zukünftige Bebauungsplan noch nicht fertiggestellt ist und bis zum Ablauf der Verlängerungsfrist auch nicht rechtskräftig wird, ist eine Verlängerung um ein weiteres Jahr gemäß § 37b Oö ROG zu beschließen.

Durch die Obfrau des Ausschusses für Bauangelegenheiten und örtliche Raumplanung, DI Andrea Mierl, wird erklärend mitgeteilt, dass der mit Arch. Poppinger ausgearbeitete Bebauungsplan bereits beim Land Oberösterreich eingebracht wurde, die Erledigung jedoch noch auf sich warten lässt. Um hier Spielraum zu gewinnen, bzw. eine Aufhebung des verordneten Neuplanungsgebietes zu verhindern, ist eine nochmalige Verlängerung, um ein Jahr zu beschließen.

Antrag GV DI Mierl: Beschlussfassung in der vorgetragenen Form (siehe Verordnungsentwurf).

Beschluss: einstimmig angenommen.

### TOP 6

#### **Nominierung Mitglieder für die Vollversammlung des Wirtschaftshof Mondseeland.**

Der Vorsitzende berichtet, dass gem. OÖ. Gemeindeverbandsgesetz und Satzung des WIHO Mondseeland in die Verbandsversammlung für die Marktgemeinde Mondsee 4 Mandatare zu entsenden sind. Davon fallen 3 auf die Fraktion ÖVP, und 1 auf die Fraktion GRÜNE.

Folgende Personen sind für die Wahl in die Verbandsversammlung nominiert:  
(Beschlussfassung durch den gesamten Gemeinderat)



## MARKTGEMEINDE MONDSEE

ÖVP:

- |    |                     |                           |
|----|---------------------|---------------------------|
| 1) | Bgm. Josef Wendtner | StV: Rudolf Wilflingseder |
| 2) | Robert Graspöckner  | StV: Bernhard Kothmaier   |
| 3) | Manfred Hirsch      | StV: Wilhelm Aichriedler  |

GRÜNE:

- |    |                 |                 |
|----|-----------------|-----------------|
| 4) | Silvia Klimesch | StV: Karl Meidl |
|----|-----------------|-----------------|

Antrag Vorsitzender: Wahl der genannten Personen in die Verbandsversammlung WIHO Mondseeland

Beschluss: einstimmig angenommen.

### TOP 7

#### **Fußgängerzone für den Advent 2022**

Der Vorsitzende berichtet, dass auch heuer der TVB um Erlassung einer Fuzo für die Dauer des Adventmarktes 2022 ersucht hat.

Somit von 18. November bis 19. Dezember 2022, jeweils am Freitag, Samstag und Sonntag, sowie dem 8. Dezember 2022 - jeweils von 12:00 bis 22:00 Uhr. Zusätzlich gilt die Fuzo-Regelung am Mittwoch, den 7. Dezember 2022 von 17:00 bis 22:00 Uhr. Eine einstimmige Empfehlung dazu sprach der Straßenausschuss in seiner Sitzung vom 06.10.2022 aus.

Die auch heuer nochmals beschlossene Kompromisslösung der Fuzo-Regelung für den Advent soll nächstes Jahr adaptiert und den Bedürfnissen und Anregungen aller Beteiligten angepasst werden.

Antrag Vorsitzender: Beschlussfassung in der vorgetragenen Form.

Beschluss: einstimmig angenommen.

### TOP 8

#### **Beschlussfassung der Bestellung von Frau Heidemarie Hauser zur Amtsleiterin am 01.12.2022 gem. § 8 Abs.1 Ziffer 3 OÖ. GDG 2002 befristet auf 3 Jahre.**

Frau Hauser verlässt den Raum und übernimmt 1. Vizebürgermeisterin Judith Eidenhammer die Schriftführung.



## MARKTGEMEINDE MONDSEE

Der Vorsitzende berichtet, dass Frau Heidemarie Hauser sich am 12. September 2022 für die Amtsleitung der Marktgemeinde Mondsee beworben hat. Der Bürgermeister verliert ihre Bewerbung und teilt mit, dass der Vorstand diese positiv zur Kenntnis genommen hat und ersucht den Obmann des Personalbeirates um seine Stellungnahme.

GR Hisch merkt an, dass sich der Personalbeirat in seiner Sitzung am 3. November 2022 einstimmig für die Bestellung von Frau Hauser ausgesprochen hat. Durch ihre langjährige Mitarbeit, ihr Engagement und Ihre Persönlichkeit wird Frau Hauser dem Gemeinderat als Amtsleiterin einstimmig empfohlen.

GV Prasse möchte die Aus- und Weiterbildung von Frau Hauser in den Dienstvertrag aufnehmen.

Der Vorsitzende erklärt hiezu, dass Frau Hauser die Dienstprüfungen abgelegt hat und deshalb keine derartige Aufnahme in den Dienstvertrag erforderlich ist.

Nach einer kurzen Diskussion werden vom Gemeinderat eindeutig die Ausführungen des Vorsitzenden bestätigt.

GV Romauer stellt im Sinne der Bestimmungen des § 51/4 OÖ Gemeindeordnung dann den Antrag, dass die Abstimmung auf Bestellung von Frau Hauser zur Amtsleiterin nicht geheim, sondern per Akklamation erfolgt. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Es erfolgt die Abstimmung zur Ernennung von Frau Heidemarie Hauser ab 01.12.2022 gemäß § 8 Abs.1 Ziff. 3 OÖ GDG 2002. Die Amtsleiterbestellung erfolgt befristet auf 3 Jahre. Die besoldungsrechtliche Stellung ab 01.12.2022 lautet auf c/24 mit Gewährung der Ergänzungszulage „b“, sowie Amtsleiterzulage und Aufwandsvergütung.

Antrag Vorsitzender: Bestellung von Frau Heidemarie Hauser zur Amtsleiterin der Marktgemeinde Mondsee mit Wirkung ab 01.12.2022 gem. § 8 Abs.1 Ziffer 3 OÖ. GDG 2002 befristet auf 3 Jahre.

Beschluss: einstimmig angenommen.

### TOP 9

#### **Antrag NEOS – Übertragung von Gemeinderatssitzungen per live-stream.**

GR Huemer bringt vor, dass von ihr weitere, genauere Informationen zum Thema Liveübertragung von GR-Sitzungen eingeholt wurden und nennt sie als Beispiel die Gemeinde Kremsmünster, bei der bereits seit 2020 alle Gemeinderatssitzungen live übertragen werden. Die Übertragungen erfolgen dort durch eine Medienagentur. Die



## MARKTGEMEINDE MONDSEE

Aufrufe bewegen sich zwischen 400 und 500 Interessenten pro Sitzung, wobei lediglich 2-4 interessierte Zuhörer bei einer Gemeinderatssitzung anwesend sind. Das Streamen oder Nachsehen einer Sitzung wird dem Besuch des Sitzungssaales vorgezogen.

Diverse Möglichkeiten wurden seitens der NEOS bereits in einer Ausschusssitzung vorgestellt, jedoch erfolgte keine Abstimmung über eine Empfehlung an den Gemeinderat.

Angedacht wurde lediglich die Vorstellung durch einen Anbieter bei einer der nächsten Gemeinderatssitzungen.

Der Grundsatzbeschluss, dass mit Rückübersiedlung ins sanierte Gemeindeamt Möglichkeiten für eine live-Übertragung geschaffen werden, wurde bereits in der GR-Sitzung vom 4. Juli 2022 gefasst.

Übertragungen von öffentlichen Gemeinderatssitzungen im Internet sind zulässig, wenn sichergestellt ist, dass dabei Zuhörerinnen und Zuhörer visuell nicht erfasst werden. Dies würde aus ihrer Sicht die Firma 6digital erfüllen, welche sich als günstigster Anbieter einer mobilen Lösung herauskristallisiert hat. Es fallen dabei lediglich Betriebs- und keine Anschaffungskosten an. Eine Kostenaufstellung samt Präsentation liegt vor.

In der darauffolgenden regen Diskussion werden Für und Wider einer live-Übertragung angesprochen. Auch Parlamentssitzungen werden bereits seit einigen Jahren im Fernsehen übertragen und ins Internet gestreamt.

GR Huemer stellt nun den Antrag, dass bereits ab der ersten Gemeinderatssitzung 2023 die Übertragung per live-stream mit den genannten Vor- und Nachteilen durch den mobilen Anbieter 6digital erfolgen soll.

Antrag GR Huemer: Antrag in der vorgetragenen Form; 10 Ja-Stimmen durch die gesamte Fraktion der NEOS-Fraktion, GRÜNEN-Fraktion, PULMO-Fraktion, sowie SPÖ-Fraktion.  
15 Gegenstimmen – durch die gesamte Fraktion der ÖVP-Fraktion und FPÖ-Fraktion.

Beschluss: Ablehnung

### **TOP 10** **Allfälliges**

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, bedankt sich der Vorsitzende für die Mitarbeit und schließt die Gemeinderatssitzung.



## MARKTGEMEINDE MONDSEE

---

Vorsitzender, Bürgermeister Wendtner

---

Schriftführerin

Genehmigung des vorliegenden Protokolls:

Die nicht genehmigte Fassung des Protokolls wurde den Fraktionen automationsunterstützt zugestellt am: \_\_\_\_\_

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung vom \_\_\_\_\_ keine Einwendungen erhoben wurden / über die erhobenen Einwände der beigeheftete Beschluss gefasst wurde:

Mondsee, am \_\_\_\_\_

**Unterschriften:**

---

Vorsitzender, Bürgermeister Wendtner

---

(Fraktion ÖVP)

---

(Fraktion GRÜNE)



# MARKTGEMEINDE MONDSEE

---

(Fraktion FPÖ)

---

(Fraktion PULMO)

---

(Fraktion NEOS)

---

(Fraktion SPÖ)